



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **139**
Karar Tarihi : 03.11.2020

Belediye Meclisi 03.11.2020 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Şeyhmus AYDIN
Katipler : M.Sinan KAYA

Üyeler : Şeyhmus AYDIN, Murat ŞİRİN, Sinan TOKDEMİR, Celal AKIL, Hasan İZOL, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Mahmut GÜZEN, İbrahim TAŞ, İbrahim PELTEK, Mehmet Ali KIRVAR, Ayşe ÇAKMAK, Faruk KARAKAYALI, Şeref ŞEYHANLIOĞLU, Muzaffer KIRAN, Mehmet Akif GÜLEL, M. Sinan KAYA, Hikmet KARAKEÇİLİ, İhsan ÖZEYRANLI, Ali ÇETİZ, Mahmut BEKTAŞ, Ali SOLAK, Mehmet Halil ALUC, Aysun AVCIKIRAN, Fikri TÜYSÜZ, İbrahim Halil AYYILDIZ, Olkan KIRTAY, Ramazan GÜLEL ve Kemal DEMİRBÜKEN nin İştirak ettikleri görülmekte gündem Belediye Başkanı Şeyhmus AYDIN tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONDÖRDÜNCÜ MADDESİ: Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Deniz ARSLAN' a ait dilekçenin görüşülmesi hakkında idi.

Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen 02.11.2020 tarih ve 29972362-301.05.03.99/298 sayılı yazı ve Deniz ARSLAN' a ait dilekçe okundu.

Şanlıurfa İli Siverek İlçesi Karakoyun Mahallesi 185 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 parsel, 189 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parsel, 191 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12 parsel 190 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel 189 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 nolu parsellerde yapacağımız plan değişikliği ile ilgili maliklerin alanını ticaret alanı (oto galeri sitesi) olarak plan değişikliği yapılacaktır. Yapacağımız yatırımın Covid-19 sürecinden dolayı zaman kaybı olduğundan yatırımın gecikmemesi için ilgili planların yani 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin birlikte tek mecliste onaylanması gerekmektedir. Bilindiği üzere sürecin kısaltılması adına İlçe Belediyelerinin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin onaylarının Büyükşehir Belediyesine meclis kararı ile yetki vererek 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin birlikte onaylanması gerekmektedir. Bu nedenle ilgili yatırımın süresinin kısaltılması adına Siverek Belediye Başkanlığınca ilgili parsellerin kapsadığı alanda nazım imar planına uygun olarak yapılması kaydı ile uygulama imar plan değişikliğinin birlikte onaylatılması için Siverek Belediye Meclisince 1/1000 uygulama imar plan değişikliği ile ilgili bütün işlemlerin Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine yetki verilmesi meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesi ile ilgili söz isteyen olup olmadığı soruldu.

Gündem Maddesi ile ilgili söz isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi. Şeyhmus AYDIN, Murat ŞİRİN, Sinan TOKDEMİR, Celal AKIL, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Mahmut GÜZEN, İbrahim TAŞ, İbrahim PELTEK, Mehmet Ali KIRVAR, Ayşe ÇAKMAK, Faruk KARAKAYALI, Şeref ŞEYHANLIOĞLU, Mehmet Akif GÜLEL, M. Sinan KAYA, Ali ÇETİZ, Mahmut BEKTAŞ, Ali SOLAK, Mehmet Halil ALUC, Aysun AVCIKIRAN, Fikri TÜYSÜZ, İbrahim Halil AYYILDIZ, Olkan KIRTAY, Ramazan GÜLEL ve Kemal DEMİRBÜKEN' nin **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin Ondördüncü Maddesi olan; Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen Deniz ARSLAN' a ait dilekçenin İmar Komisyonuna havale edilmesi **oybirliği** ile kabul edildi.03/11/2020

Şeyhmus AYDIN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

M.Sinan KAYA
Kâtip